



Prise en compte du paysage dans l'aménagement écologique d'un espace naturel

Lundi 29 septembre 2025

Rencontre régionale des gestionnaires
d'espaces naturels d'Ile-de-France



Une association

Le Conservatoire d'espaces naturels d'Ile-de-France est une **association loi de 1901**, majoritairement administrée par des membres de la société civile.

S'inscrivant dans une mission d'intérêt général, l'association a pour objet la **préservation durable des espaces naturels franciliens**, correspondant au territoire de la région Île-de-France selon 5 axes —————>

Dans ce but, l'association vise à assurer la **maîtrise foncière et d'usage des espaces naturels**, ainsi que leur gestion au plus près des territoires, de leurs habitants et des activités économiques y existant, dans un objectif de développement durable, de maintien de la fonctionnalité des écosystèmes et de transition écologique.

Adhérent à la fédération des Conservatoires d'espaces naturels et respectant sa charte, le Conservatoire régional d'espaces naturels est **reconnu par l'État** selon l'article L414-11 du Code de l'environnement.

Ses propriétés sont éligibles aux **Zones de Protection Forte** de la Stratégie des Aires Protégées.

Le CEN IDF est agréé par l'État pour la protection de l'environnement.



Conservatoire
d'espaces naturels
Ile-de-France

Connaître



Gérer



Accompagner



Protéger

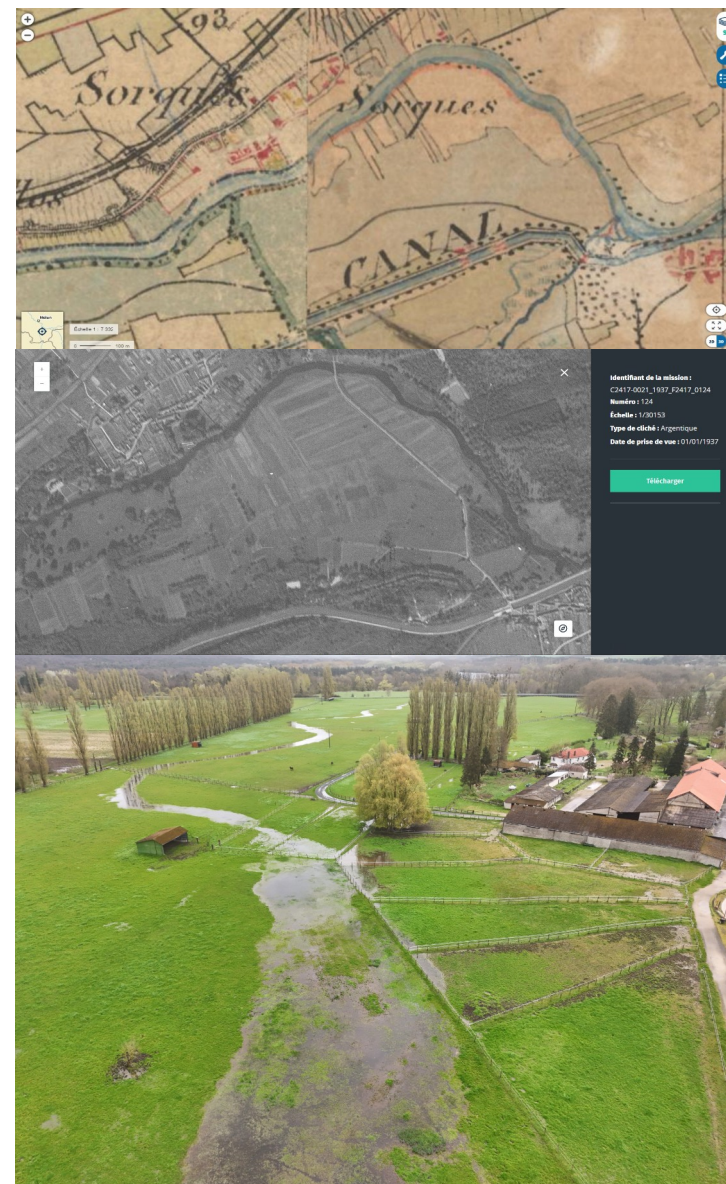


Valoriser

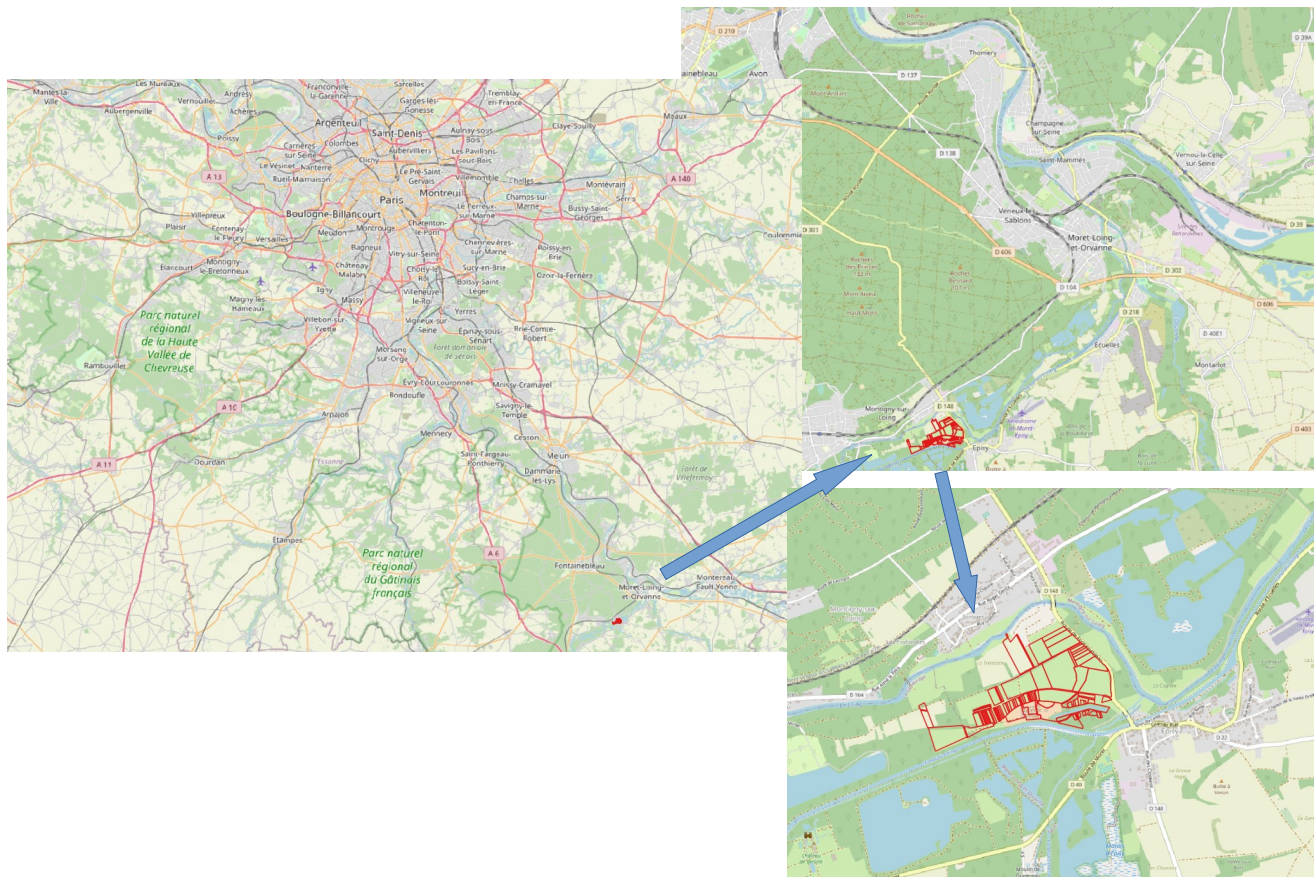


L'acquisition

- Un ensemble de près de **30ha de prairie** inondable en zone humide, milieu devenu rare en Ile-de-France
 - **Deux cours d'eau** : Le Loing et le Lunain
 - Un **patrimoine paysager** exceptionnel
 - Un **champs d'expansion de crue** naturel
 - Une activité liée à l'**élevage** à faire perdurer
 - Un **bâti**
-
- La vente par la SCI de la Vieille Écluse après cessation d'activité de la SARL La Fève, activité de ferme équestre
 - Après contact avec les propriétaires, montage du projet pour le financement de l'acquisition et la restauration du milieu
 - Candidature auprès de la SAFER Ile-de-France qui retient notre projet
 - Acquisition de 33ha de bois et prairies, de la ferme et de bâtiments qui serviront de siège social au CEN



L'acquisition



Des constats

- des prairies fortement exploitées
- peu de diversité de milieu : absence de haies, de buissons, peu d'arbres isolés
- des alignements d'arbres uniclonaux équiennes
- des boisements monospécifiques



Un projet de restauration écologique

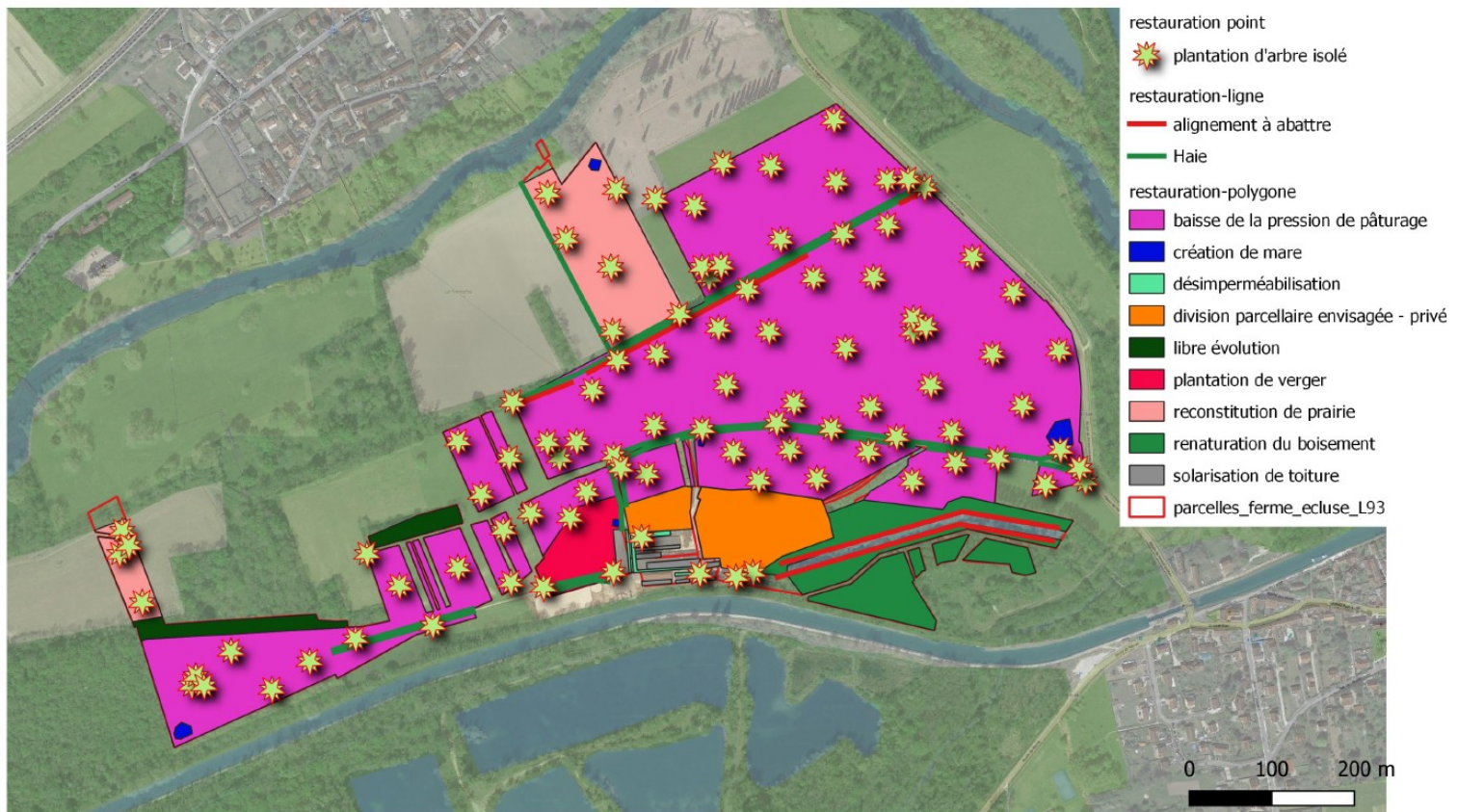
Un projet de protection de la nature et des fonctionnalités écologiques à multiples enjeux

Une restauration écologique possible par :

- ➔ Baisse de la pression de pâturage
- ➔ Diversification du pâturage
- ➔ Diversification des plantations avec mise en place de haie et d'arbres de haut jet d'essences locales
- ➔ Remise en prairie d'une terre cultivée
- ➔ Création de mares
- ➔ Suppression des peupliers uniclonaux et des peupliers d'Italie
- ➔ Maintien d'arbres morts
- ➔ Diversification des boisements avec des essences locales adaptées
- ➔ Désartificialisation d'une partie de la ferme
- ➔ Equipement du bâti pour l'accueil de la faune
- ➔ Installation de gîtes pour la faune
- ➔ Lutte contre les espèces exotiques envahissantes



Un projet de restauration écologique

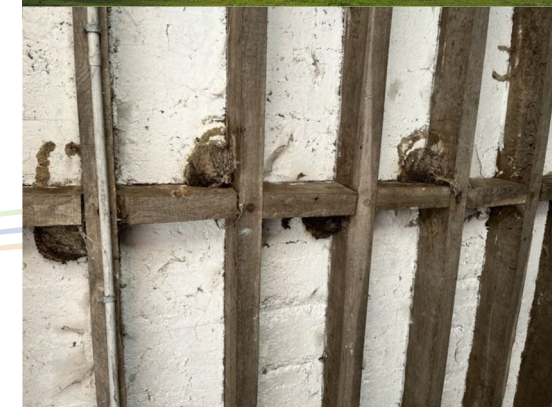


Des impacts paysagers

Un projet de protection de la nature et des fonctionnalités écologiques à multiples enjeux

Une restauration écologique possible par :

- ➔ Baisse de la pression de pâturage
- ➔ Diversification du pâturage
- ➔ **Diversification des plantations avec mise en place de haie et d'arbres de haut jet d'essences locales**
- ➔ Remise en prairie d'une terre cultivée
- ➔ Création de mares
- ➔ **Suppression des peupliers uniclonaux et des peupliers d'Italie**
- ➔ Maintien d'arbres morts
- ➔ Diversification des boisements avec des essences locales adaptées
- ➔ Désartificialisation d'une partie de la ferme
- ➔ Equipement du bâti pour l'accueil de la faune
- ➔ Installation de gîtes pour la faune
- ➔ Lutte contre les espèces exotiques envahissantes



Un site protégé

Un site classé au titre des sites



Un site avec un fort impact paysager :

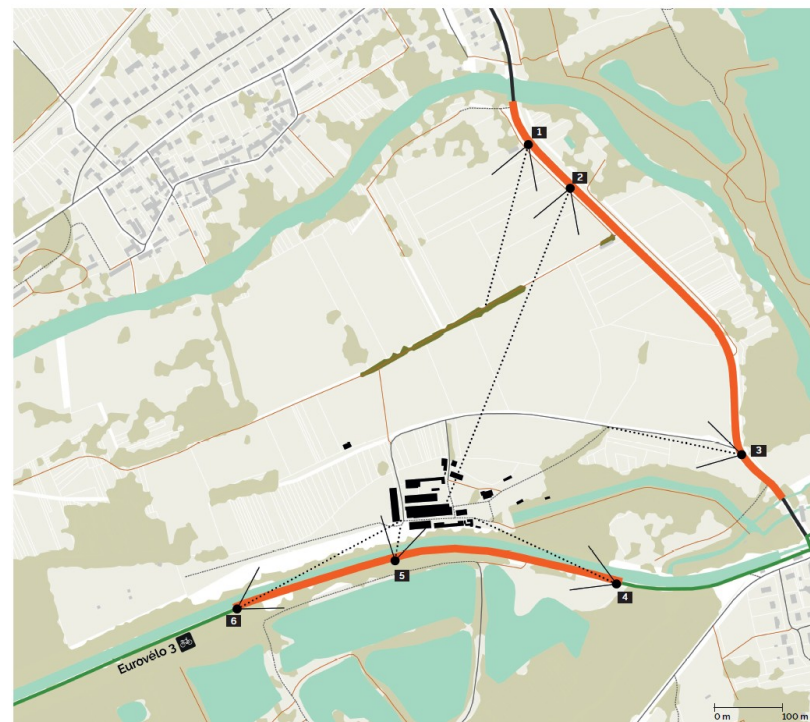
- Un grand ensemble de prairies inondables qui se découvre principalement par la route départementale qui traverse la vallée à l'ouest du site
- Une grande profondeur de champ de vision
- Un paysage d'une grande lisibilité, constitué de l'horizontalité des prairies et de la verticalité des alignements de peupliers.
- Immédiatement en sortie de la forêt de Fontainebleau (zone de platières et chaos)
- Un paysage de fond de vallée constituant la vitrine du territoire.
- Une ouverture paysagère fréquentée quotidiennement par les usagers de la RD148 vers Fontainebleau.
- Un paysage fréquenté également pour ses attraits naturels (ENS) et touristiques (sports nautiques, randonnées).

➔ Nécessité d'un **Dossier d'autorisation spéciale** au titre du site classé

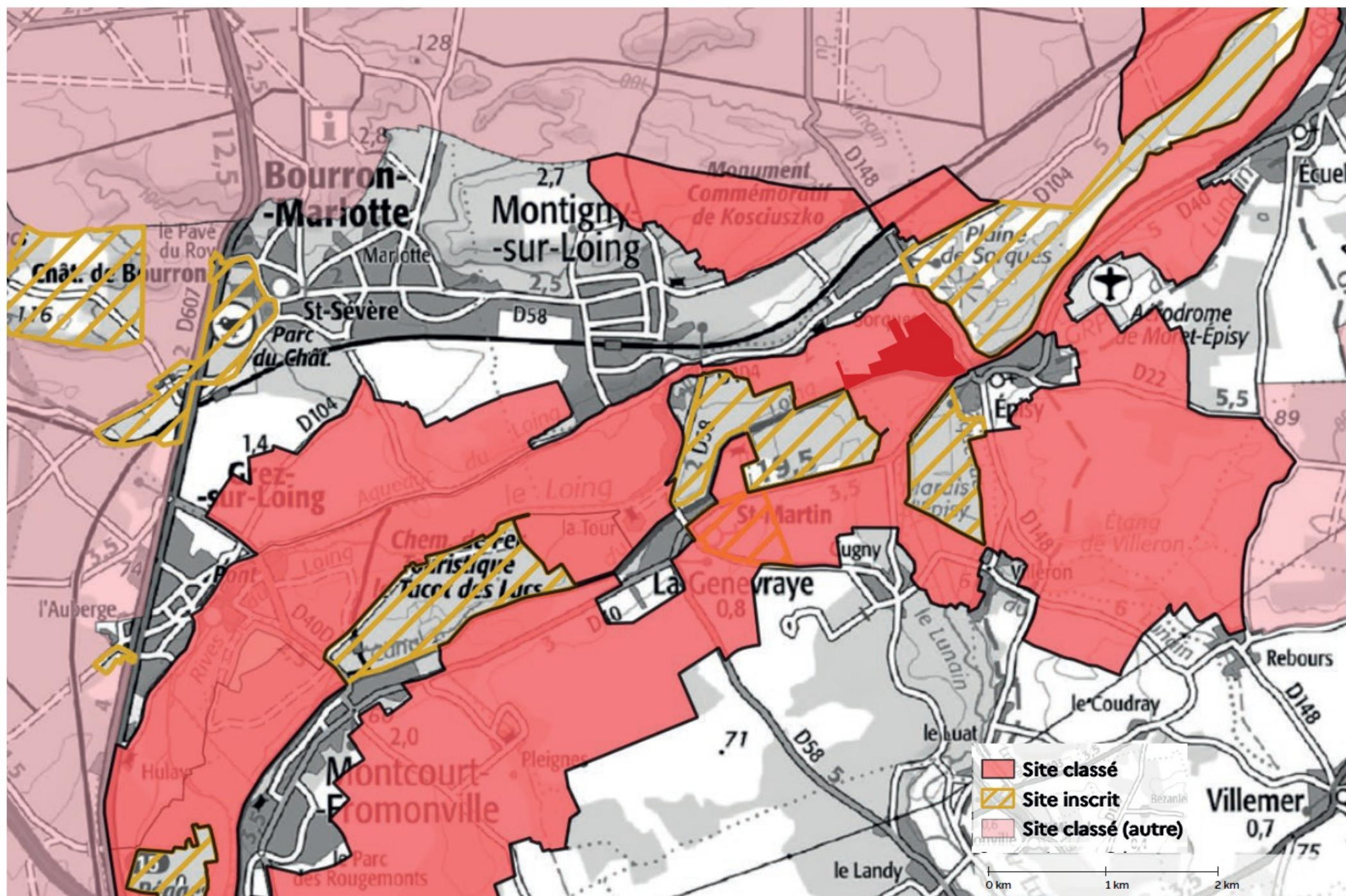
29/09/2025 – IPR/ARB IdF



Unités paysagères de la région d'Île-de-France. Institut d'aménagement et d'urbanisme



Perception riveraine de la forme de la vallée encluse - Champ Libre



Notre partenaire

Besoin de l'accompagnement d'un cabinet de paysagistes pour le montage du dossier d'autorisation spéciale

Un passage en CDNPS (commission départementale de la nature, des paysages et des sites)
Validation par signature d'un arrêté ministériel nécessaire avant d'engager les travaux.

Recrutement du Cabinet



Une connaissance du paysage du site
Des valeurs cohérentes au projet : *« notre métier de paysagiste a pour finalité l'émergence d'une nouvelle alliance entre l'homme, la ville et la nature. »*

Une mission sous la contrainte des objectifs écologiques fixés

Perceptions paysagères



De rares séquences de vues proches :

- Le long de la RD 148 d'Episy à Fontainebleau
- Le long de l'eurovéloroute 3 qui longe le chemin de halage sud du canal du Loing

Carte des vues proches – Champ libre

29/09/2025 – IPR/ARB IdF



1

En venant de Sorques - Champlibre



2

En venant d'Épisy - Champlibre



3



4

Perceptions paysagères



clichés– Champ libre



La construction d'un projet

- Des **échanges** avec le paysagiste sur nos objectifs de restauration
- Une **écoute** attentive de celui-ci avec une sensibilité marquée pour l'agro-écologie et la préservation de la biodiversité
- Des **objectifs** de restauration écologique
- Le choix avec les paysagistes d'**espèces symboles** des milieux à recréer
- La détermination de **cônes de visibilité et d'axes** de plantation
- Une réflexion de **densification progressive de la végétation** depuis les points de vue jusqu'au fond du paysage
- Un **accord commun** sur la suppression de l'alignement de peupliers d'Italie qui masque le massif de Fontainebleau
- Des **discussions** avec l'éleveur candidat
- Une venue sur site de l'**inspectrice des sites**



Champ libre

Une traduction paysagère



Restaurer un paysage agro-naturel de fond de vallée

Maintenir un paysage semi-ouvert dans le respect des objectifs du site classé.

Favoriser un pâturage extensif et une gestion par fauchage des prairies afin de diversifier l'expression de la strate herbacée



Pie-grièche écorcheur

Lanius collurio

La Pie-grièche écorcheur est une espèce typique des milieux semi-ouverts, et se retrouve dans des paysages aux motifs diversifiés composés à la fois d'arbustes, d'arbres isolés et de buissons bas épineux constituant des possibilités de perchoirs et des espaces ouverts avec un espace aisé au sol pour la chasse.

Aménager un paysage agricole aux motifs paysagers diversifiés favorable à l'avifaune et à l'entomofaune.

Source : oiseaux.net © Hervé Enoch

29/09/2025 – IPR/ARB IdF



Des principes

Respecter un dégagement visuel le long de la route de Sorques
Maintenir la profondeur de champ est-ouest
Ménager de larges fenêtres de vision afin de mettre
en valeur les relations visuelles entre les sous-ensembles



Respecter une direction est-ouest dominante pour l'implantation de forêts arbusifs le long des clôtures



- ➔ Une zone dégagée aux abords de la route départementale
- ➔ Une direction est-ouest dominante des haies
- ➔ 5 ensembles implantés d'arbres

1

Composer un paysage autour de 5 ensembles
Implanter les arbres de haut jet en périphérie des ensembles selon une densité croissante vers l'Ouest
Aménager un écran de végétation autour des bâtiments







Champ libre



Un résultat positif

- ➔ les objectifs écologiques respectés
- ➔ une validation unanime par la CDNPS formation paysage
- ➔ un projet considéré exemplaire par l'administration
- ➔ une validation ministérielle des travaux

Et maintenant...



De nouveaux défis

- ➔ Après une étude de l'OPIE, l'alignement de peupliers d'Italie s'avère accueillir des espèces de coléoptères protégés notamment l'Aegosoma scabricorne, *Aegosoma scabricorne*
Outre une dérogation espèces protégées, nous allons rechercher des mesures d'évitement (maintien de souches hautes, de chandelles sécurisées, du bois mort sur site...
- ➔ L'exploitant maintenant installé, bien qu'associé au projet, ne facilite pas sa mise en place



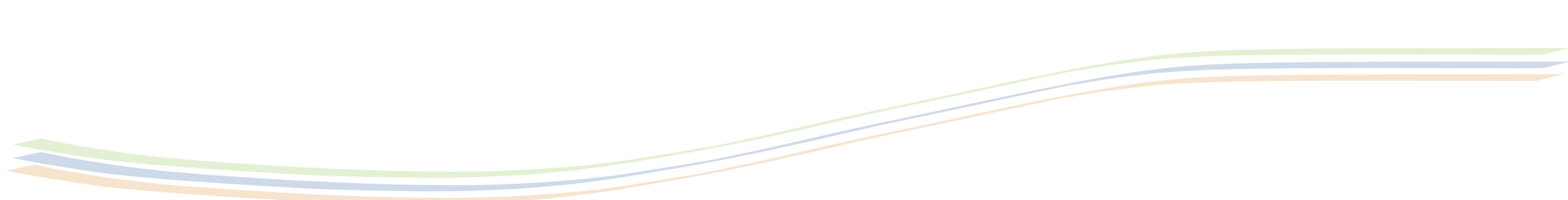
Cliché Pierre Zagatti

Nos partenaires du projet



Pour aider la biodiversité
Vous pouvez soutenir
Le Conservatoire d'espaces naturels





Merci de votre attention

Christophe Parisot
direction@cen-idf.fr