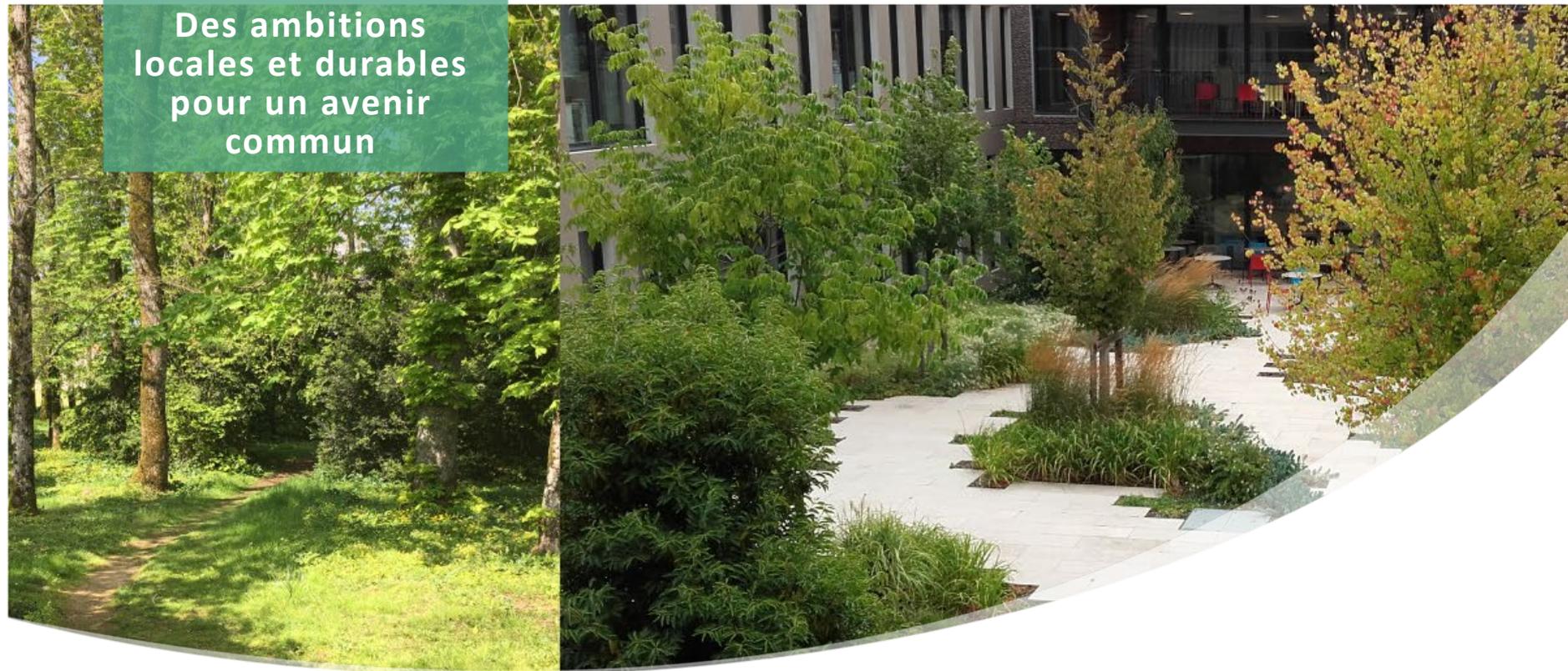


Des ambitions  
locales et durables  
pour un avenir  
commun



# Sommaire

- Présentation du groupe COVEA
- Présentation de l'Agence IDVERDE Atlantique
- Campus MAAF Niort
- Présentation du site
- Contexte
- Évolution des pratiques d'entretien
- Démarche RSE

# Présentation du groupe COVEA

## NOS MARQUES

MAAF, MMA et GMF sont des marques complémentaires qui font de Covéa l'assureur d'un ménage sur trois en France.

## NOS ACTIVITÉS

Auto, habitation, santé et prévoyance, épargne et retraite, réassurance... Nous sommes présents dans tous les secteurs du marché de l'assurance.

## NOS SOCIÉTÉS SPÉCIALISÉES

L'expertise du groupe Covéa s'étend aux domaines de l'assistance, l'asset management, la protection juridique et les partenariats affinitaires.

## NOTRE PRÉSENCE À L'INTERNATIONAL

Nous sommes présents depuis plus de 30 ans en dehors de l'Hexagone. Nous sommes également membre d'Eurapco et de l'AMICE.

## COVEA EN QUELQUES CHIFFRES :

- **1<sup>er</sup> assureur** en assurance de biens et responsabilité en France
- **11.6 MILLIONS** de sociétaires et clients assurés par Covéa au 31 décembre 2020
- **23 000** collaborateurs au sein du Groupe, dont 21 000 basés en France
- **10.7 millions** de véhicules et **8,1 millions** d'habitations assurés au 31/12/2020
- **2442** points de vente de nos marques MAAF, MMA et GMF
- Patrimoine de **581 643m<sup>2</sup>** de surface utile brute

## ENGAGEMENT ENVIRONNEMENTAL ET SOCIAL :

- Acteur de la transition vers un modèle de société plus durable en réduisant notre empreinte écologique, en privilégiant l'investissement à impact et en sensibilisant nos assurés
- Engagé dans une démarche de certifications **BREEAM et BREEAM In Use** de ses bâtiments
- Définition d'une trajectoire bas carbone
- Actions en faveur de la biodiversité



# Présentation de l'Agence IDVERDE Atlantique

## Nos activités et notre positionnement en France

20,6M€  
CA

6  
Agences

3k  
Clients

220  
Employés

- IDVERDE Leader européen du secteur du paysage pour la création et entretien de paysages en B2B.
- 120 dépôts en France, 55 agences, 3500 collaborateurs
- Une large gamme de services pour des clients publics ou privés
- Agence atlantique : 63 % de création et 37 % d'entretien
- Une ambition environnementale:
  - Charte Zéro phyto
  - Préservation de l'environnement et l'accompagnement de nos collaborateurs en faveur de la biodiversité
  - Certificat ISO 14 001 pour le management environnemental





idverde, au service du développement durable des territoires

# CAMPUS MAAF NIORT

## Les enjeux

- Site de **25 000 m<sup>2</sup>**
- Proximité avec Niort dans le Grand Ouest
- Enjeux paysagers dans le cadre de la collaboration avec IDVERDE :
  - **Adopter une gestion écologique et raisonnée**
  - **Diminuer l'empreinte carbone**
  - **Sensibiliser et promouvoir la biodiversité auprès des collaborateurs**
- Site récompensé lors des Victoires du Paysage



Patio paysager



Bâtiment nouvelle génération

# PRÉSENTATION DU SITE

Prise en main du site en 2015



Haie structurée



Massif de rosiers sans  
couverture de sol



Présence d'une palette arborée  
remarquable

- Palette végétale des années 70's
- Palette arborée noble
- Taille architecturée
- Utilisation de produit phytosanitaire
- Sols nus
- Arrosage automatique
- Tonte rase

# CONTEXTE

## HISTORIQUE DU SITE

Création du site de la MAAF Chauray en 1972



Contrat d'entretien des espaces vert confié à IDVERDE Agence Atlantique



Zéro phyto, désherbage alternatif



Mise en place d'actions biodiversité



Mise à jour du plan de gestion



**LA TAILLE RAISONNÉE DES ARBRES ET ARBUSTES**

Une taille raisonnée est pratiquée sur l'ensemble du site. Les arbres sont maintenus en santé, les interventions qui sont uniquement destinées à leur entretien ou à la sécurité. Les arbustes font l'objet d'un entretien annuel, tous les trois ans environ. Cette technique consiste à rabatter à 30 cm de sol toutes les branches d'un arbre ou d'un arbuste déjà installés.

**INTÉRÊT ÉCOLOGIQUE :** La taille raisonnée engendre une intervention moins fréquente, ce qui permet d'économiser les ressources en carburants et de réduire l'empreinte carbone associée.

**LES BÉNÉFICES :** Le raccourci permet une meilleure santé des arbres et arbustes, une réduction des coûts de maintenance et une diminution de l'impact carbone. Cette taille peut aussi permettre de contrôler la croissance d'un arbre qui nécessiterait éventuellement de reporter les dépenses.

**COvea idverde**

Mise en place de la taille raisonnée et de paillage



Sécurisation du parc arboré



Plantation en essences locales



AUDIT EcoJardin et Obtention de la labellisation

# ÉVOLUTION DES PRATIQUES D'ENTRETIEN

Prise en compte de la strate arborée



Plantation d'arbre

- Recensement des arbres par l'ONF
- Elagage ponctuel et urgent
- Suivi du patrimoine arboré
- Renforcement par des plantations



Arbres remarquables

# EVOLUTION DES PRATIQUES D'ENTRETIEN

Prise en compte de la strate arbustive

- Favorisation du port naturel
- Regarnissage en végétaux
- Respect des contraintes de circulation et sécurisation
- Taille raisonnée alliée à la taille architecturée
- Ambiances de structuration et volumes



Alliance des tailles structurées et libres



Panneau d'explication de la taille raisonnée

# ÉVOLUTION DES PRATIQUES D'ENTRETIEN

Replantation d'essences adaptées



Massifs dépérissants



Plantation de vivaces fleuries

- Renforcement de la couverture végétale
- Valorisation et création d'ambiances
- Aucun apport d'engrais
- Complément de paillage

# ÉVOLUTION DES PRATIQUES D'ENTRETIEN

## Prise en compte du sol



Massif sol nu dépérissant



Massif renforcé paillé



Engazonnement des parkings secondaires

- Aucun sol nu sur le site
- Plan de paillage (300 m<sup>3</sup> la première année et suivi chaque année de 90 m<sup>3</sup>)
- Perméabilité du sol
- Recensement de l'évolution des massifs

# ÉVOLUTION DES PRATIQUES D'ENTRETIEN

Prise en compte en faveur de la biodiversité

2019



Grand espaces de pelouse



Symbolisation d'un cheminement par la tonte

- Installation de ruches
- Renforcement:
  - Plantation d'arbres à essences locales
  - Création de massifs arbustifs mellifère
- Plantation d'arbustes à baies
- Adaptation de la gestion des surfaces enherbées
- Pédagogie, partage avec les collaborateurs

# DÉMARCHE RSE

## Projet de sensibilisation aux enjeux environnementaux



Tas de bois comme refuge pour auxiliaires



Récolte de miel 2020 des collaborateurs

- Amener le collaborateur à la découverte écosystème
- Mise en place d'un parcours pédagogique valorisant les points d'intérêt du site
- Organisation de journée de sensibilisation auprès des collaborateurs
- Intégration d'associations locales, environnementales



Ouverture des ruches récolte 2021



Panneau principale du parcours pédagogique



Panneaux explicatif sur l'intérêt des essences locales



Miel des ruches du site

