

# Les rencontres Natureparif « Friches urbaines et biodiversité »

Le 18 novembre 2011

Ville de  
Montpellier



M

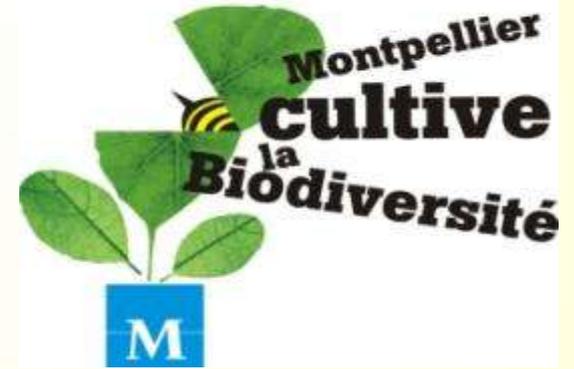
Direction **Paysage et Biodiversité**



## TRAME VERTE URBAINE A MONTPELLIER

SCHEMA DIRECTEUR DU RESEAU VERT

ELABORATION D'UNE STRATEGIE DE GESTION DES FRICHES



# Le plan d'actions pour la Biodiversité 2010-2014



## Le plan d'action pour la Biodiversité



### Pourquoi un plan

- Accentuer la lisibilité de la politique municipale.
- Impliquer tous les acteurs potentiels
- Valoriser la présence d'une communauté scientifique dans le domaine de la Biodiversité
- Fixer des objectifs
- Disposer d'un outil de planification

### Les objectifs du plan

- Faire connaître et reconnaître la valeur de la nature ordinaire.
- Continuer à donner sa place au vivant au cœur de la cité.
- Stopper ou limiter l'érosion de la biodiversité urbaine.





## Le plan d'action pour la Biodiversité

# 3 axes de travail :

### 1. Observer et connaître



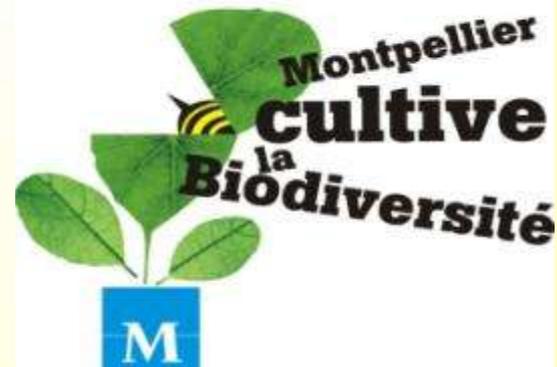
### 2. Préserver et restaurer



### 3. Sensibiliser et éduquer



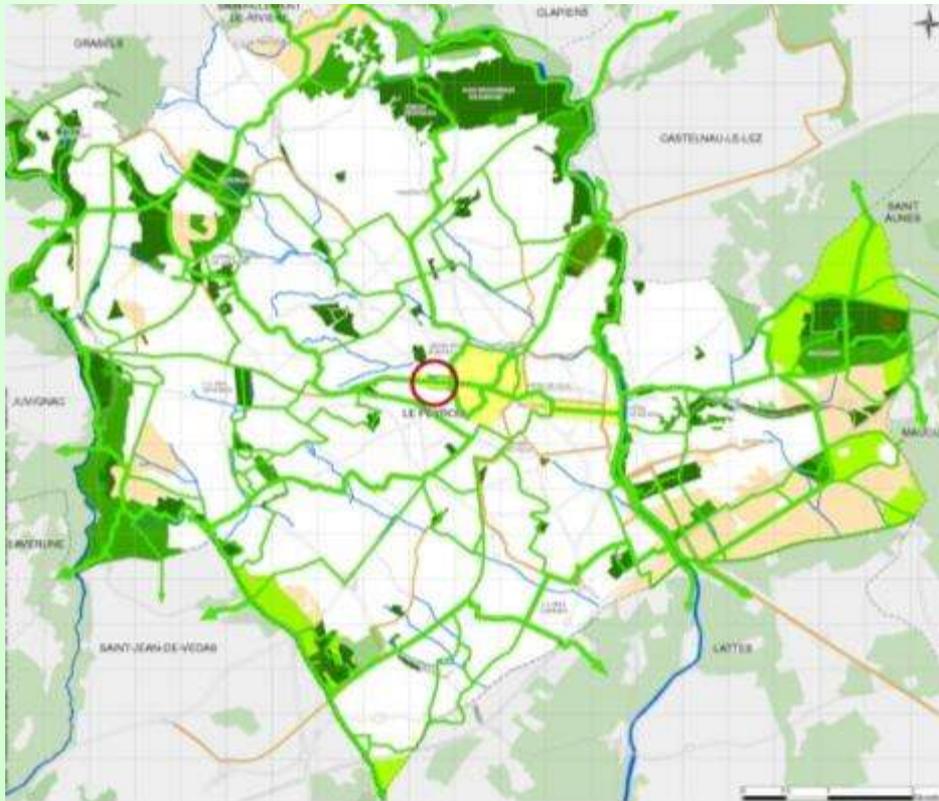
**Axe 2 - Conserver et restaurer**



# **Le Schéma du Réseau Vert**



## Le schéma du Réseau vert



*Carte du Réseau vert*

- ▶ Plus de 210 Ha d'espaces naturels.
- ▶ Le **Réseau Vert** a pour objectif de relier les espaces de nature de la ville.
- ▶ Un projet phare de la Ville intégré dans son PLU qui s'échelonne dans le temps. Document d'aide à la planification urbaine.
- ▶ Développer un maillage de voies piétonnes et cyclables dans un cadre naturel sur l'ensemble de la ville en s'appuyant sur la trame verte (les cours d'eau, espaces agricoles, espaces naturels, espaces verts).

## Le schéma du Réseau vert



### Fonction de déplacement doux et d'agrément

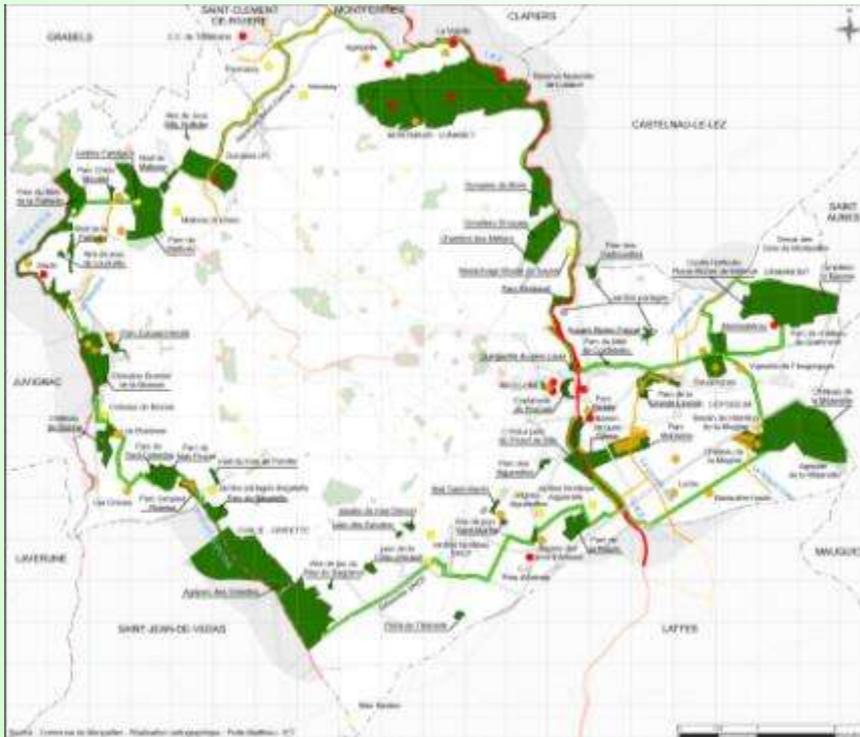
- ▶ se déplacer à pied ou à vélo d'un quartier à l'autre en utilisant des cheminements plaisants et sécurisés.
- ▶ des sentiers orientés vers le loisir, la détente et la découverte des espaces naturels de la commune, des paysages et de son patrimoine architectural.
- ▶ Relier les jardins et parcs de la ville par l'intermédiaire de voies de déplacement doux (à pied ou à vélo).
- ▶ se raccorder aux autres réseaux piétons et cyclistes existants du département et sur les communes voisines.
- ▶ Offrir un cadre de vie agréable aux habitants.



### La Marathonienne

*Ce réseau est constitué d'une boucle périphérique de 42 km, appelée la Marathonienne, la pièce maitresse et de cheminements rayonnants pour certains jusqu'au centre ville.*

## Le schéma du Réseau vert



### Fonction écologique

- ▶ corridor écologique favorise la biodiversité.
- ▶ Favoriser la présence de la nature en ville.

Protéger et valoriser les grandes coulées vertes accompagnant les cours d'eau qui constituent de riches liaisons végétales. Sites privilégiés à l'enrichissement de la faune et de la flore.

Extrait du Réseau vert : La Marathonienne

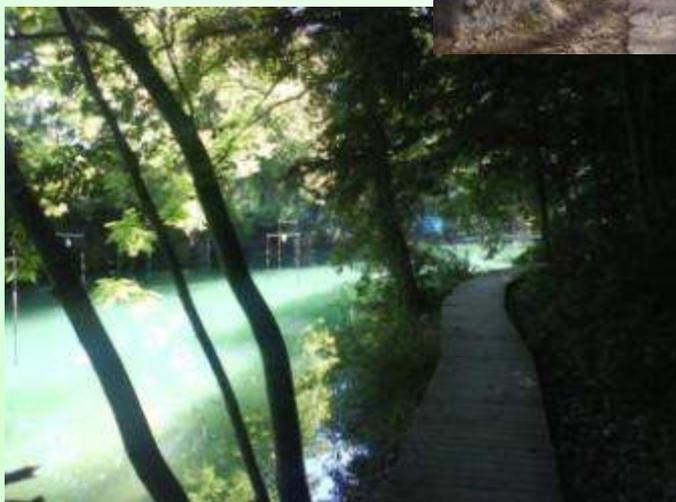
## Le schéma du Réseau vert

25 % de section aménagée

- Section le Lez vert  
Réserve naturelle du Lez vert



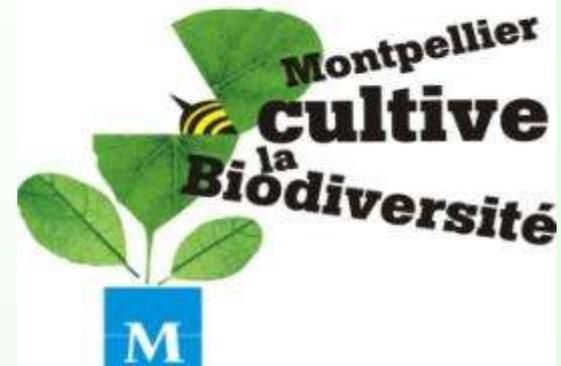
- Section les berges du Rieucoulon,
- Section de l'Aqueduc St Clément



Des aménagements légers respectueux de l'environnement : revêtement du sol platelage bois, stabilisé, en terre . . .



**Axe 2 - Conserver et restaurer**



# **Elaboration d'une stratégie de gestion des friches urbaines**





## Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

### A. Le lancement du projet

*Le terme de Tiers paysage, qui désigne l'ensemble des espaces où l'homme abandonne l'évolution du paysage à la seule nature, se réfère au Tiers Etat.*  
*« Manifeste du Tiers paysage »(2003) Gilles Clément.*

#### **Un fort potentiel biologique**

#### **Un grand projet de valorisation**

Consciente de cette richesse, la ville de Montpellier lance en 2009 un grand projet de recensement et de valorisation de ses friches.

**Des orientations** sur la gestion des friches montpelliéraines, quelle que soit leur surface, et selon des objectifs d'éducation à la nature et de sensibilisation à l'environnement.

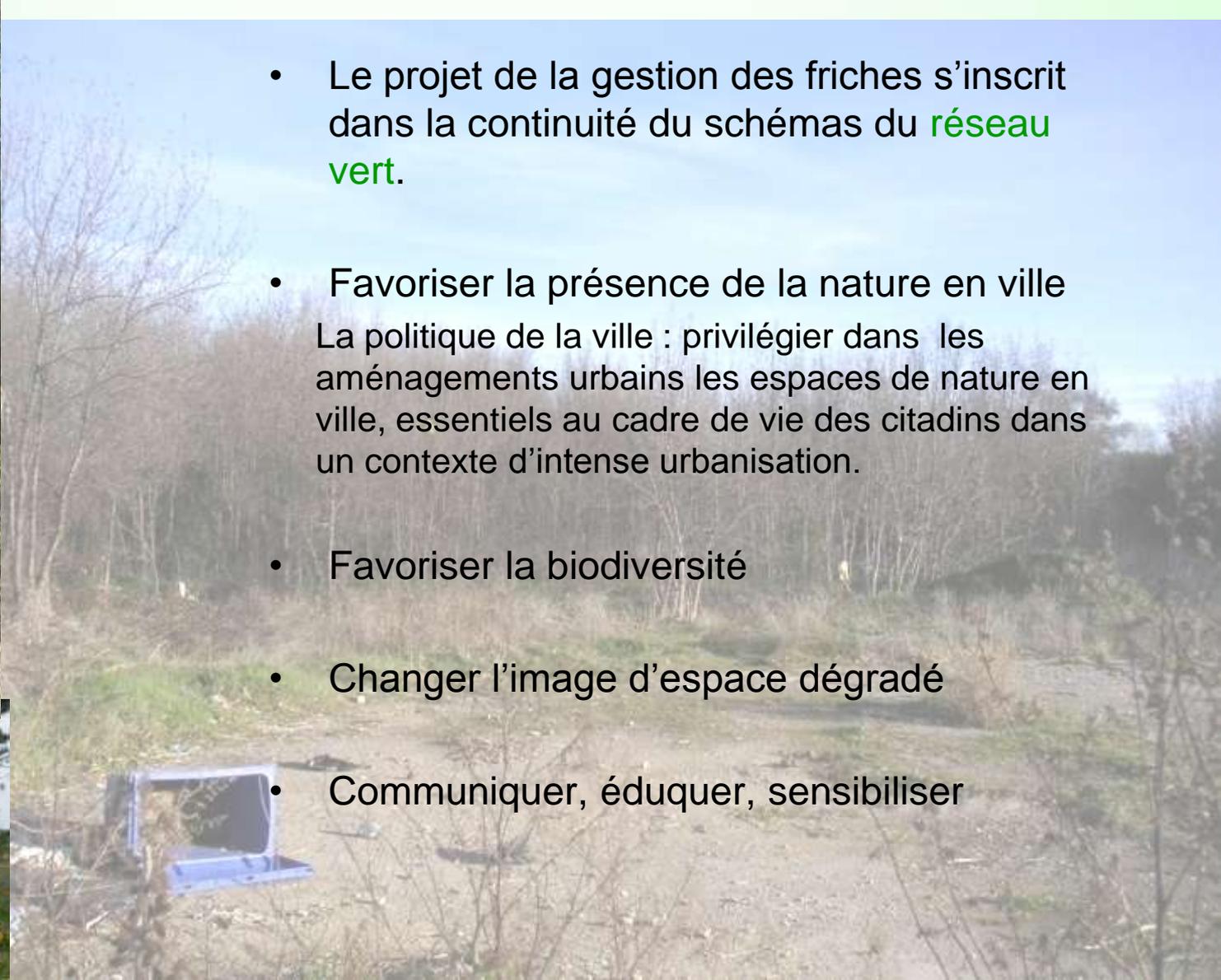
**Mise en place de plans** de gestion, de protection, ou d'aménagements divers, institutionnels ou participatifs

Plus largement, ces espaces invitent à repenser l'aménagement du territoire en privilégiant la notion de développement durable.



## Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

### B. Les grands principes



- Le projet de la gestion des friches s'inscrit dans la continuité du schémas du **réseau vert**.
- Favoriser la présence de la nature en ville  
La politique de la ville : privilégier dans les aménagements urbains les espaces de nature en ville, essentiels au cadre de vie des citoyens dans un contexte d'intense urbanisation.
- Favoriser la biodiversité
- Changer l'image d'espace dégradé
- Communiquer, éduquer, sensibiliser

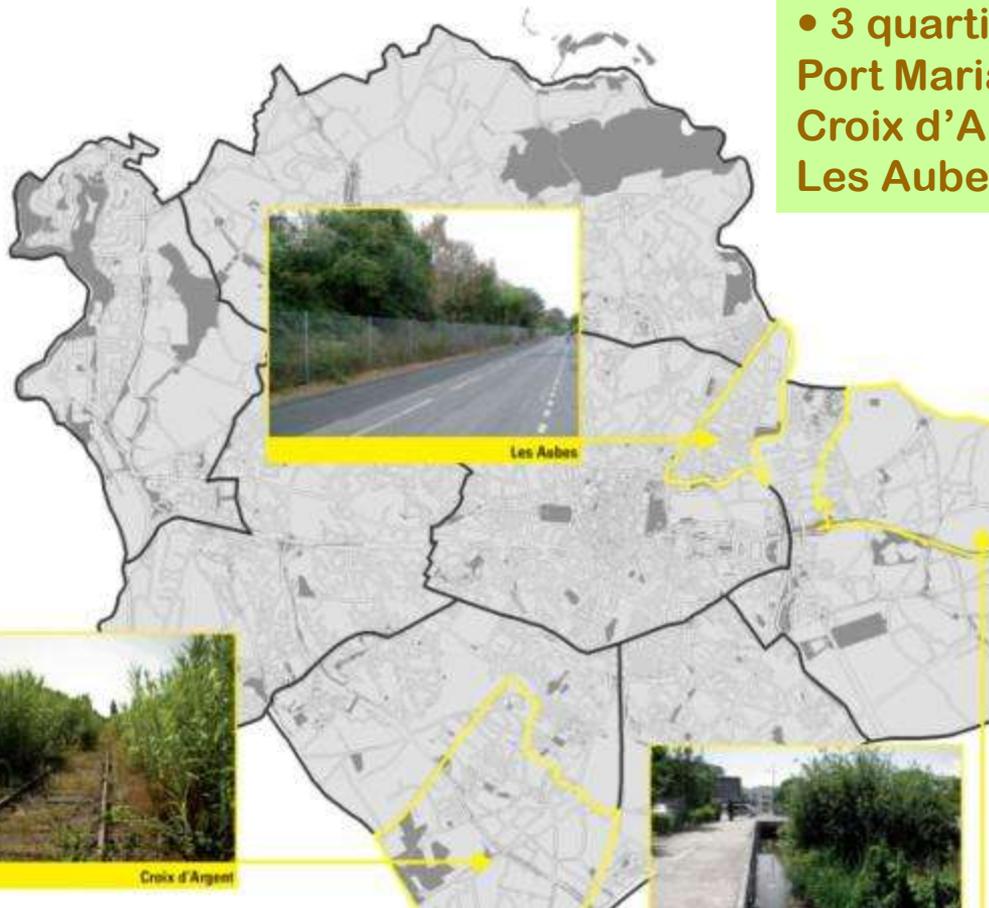
### LE PERIMETRE D'ETUDE :

- 3 quartiers :

**Port Marianne**, quartier d'activité en croissance

**Croix d'Argent**, quartier mixte en pleine restructuration

**Les Aubes**, quartier résidentiel établi



### LE PHASAGE :

- Repérage et analyse

- Diagnostic :

Inventaire de terrain,  
Cartographique et bibliographique,  
Rencontres avec les gestionnaires

- Synthèse :

Définition des enjeux,  
Proposition d'une méthodologie générale  
d'analyse,  
Élaboration d'une typologie des délaissés

- Perspective d'action :

Préconisation de gestion et de valorisation  
par type de délaissé  
Préconisation de communication et de  
sensibilisation

### MODALITE DE SUIVI:

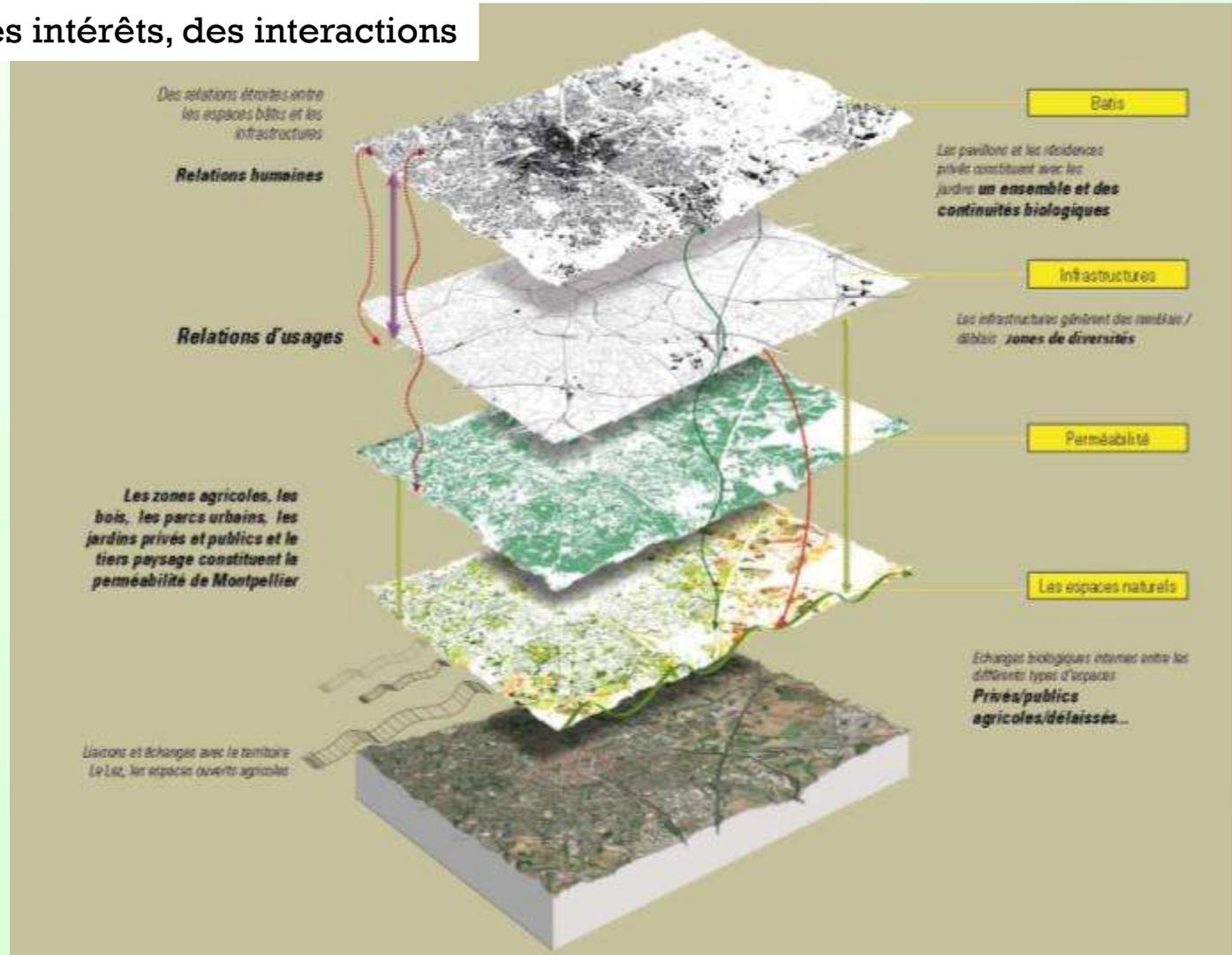
Une collaboration avec les autres services  
est indispensable pour définir les orientations  
du projet.

# Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

## C. La phase diagnostic : étude cartographique

### Décomposition des relations

Des échanges, des intérêts, des interactions



# Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

## C. La phase diagnostic : inventaires

MILLÉNAIRE | FRICHE DU TRIANGLE DES VIGNES

### PRESENTATION

#### LOCALISATION

Entrée de ville avenue Albert Einstein

#### SUPERFICIE

5 700 m<sup>2</sup> = 1/2 terrain de foot

#### CONTEXTE / PROXIMITÉ

Vignes, domaines et piste cyclable

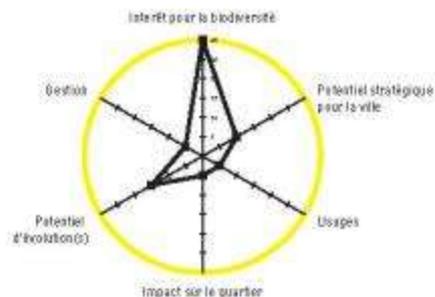
#### ORIGINE(S)

Ancienne parcelle viticole

#### REMARQUE(S)

Reconquête typique dans un milieu méditerranéen

### PORTRAIT



### CONTEXTE



#### Physionomie

Parcelle non pénétrable

#### Stade évolutif

Arborée

#### Dominance(s)

Arbres : Pinus

#### Composition floristique

##### Herbacées

*Asparagus acutifolius*, *Daucus carota*, *Hypericum perforatum*, *Plantago lanceolata*, *Orchis* sp.

##### Arbustes

*Hedera helix*, *Laurus nobilis*, *Phillyrea latifolia*, *Rosa* sp., *Rubus fruticosus*, *Viburnum tinus*, *Vitis vinifera*

##### Arbres

*Cercis siliquastrum*, *Crataegus laciniata*, *Ficus carica*, *Fraxinus angustifolia*, *Gleditsia triacanthos*, *Pinus halepensis*, *Pinus pinea*, *Prunus* sp., *Quercus ilex*

#### Faune

Libellules, sauterelles, escargots

#### Pédologie

Calcaire caillouteux

### TYPOLOGIE

#### Forme

Ilôt

#### Type

Isolat



### GESTION

#### Utilisation(s)

#### Objectifs

#### Mesures de gestion

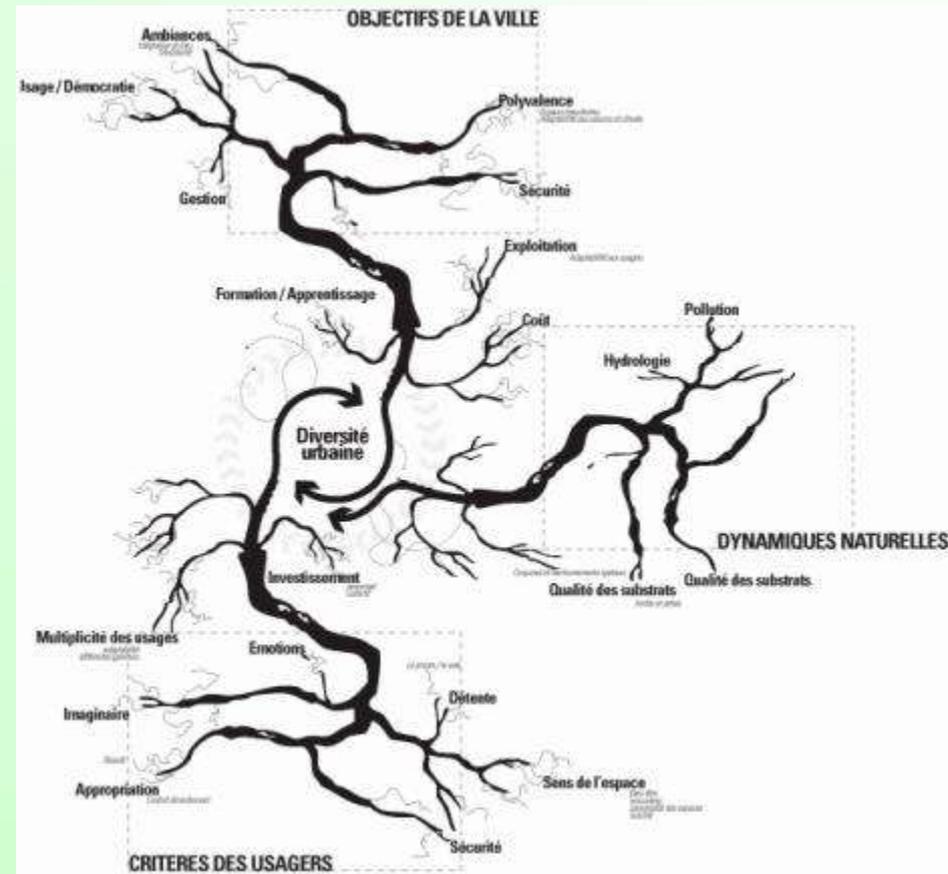
## Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

### D. Synthèse : la typologie des délaissés



# Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

## D. Synthèse des enjeux



► Ecologiques

► Urbains

► Paysagers

► Sociaux et culturels

Animation et participation  
Appropriations et nouveaux rôles actifs des habitants

► Gestion

► Poétiques



## Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

### D. Synthèse des enjeux : écologiques et urbains

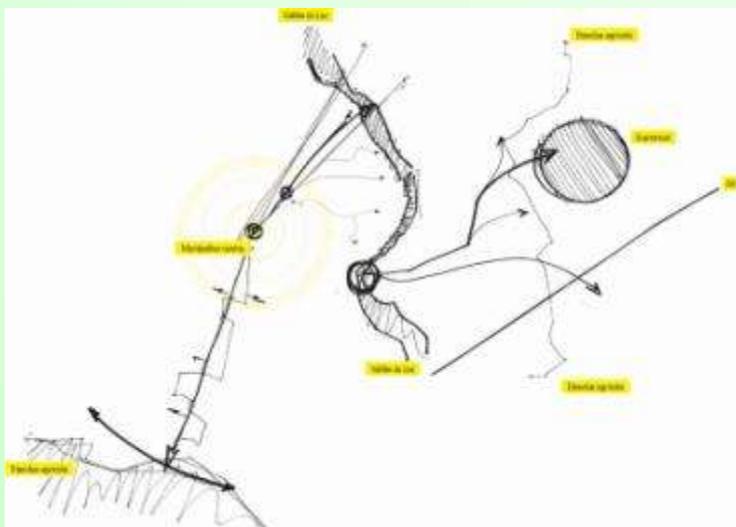


Face à la poussée de l'urbanisation, les friches deviennent les supports pour une continuité écologique entre les parcs, les jardins, et les parcelles agricoles.

Elles deviennent également des corridors pénétrants dans la ville.

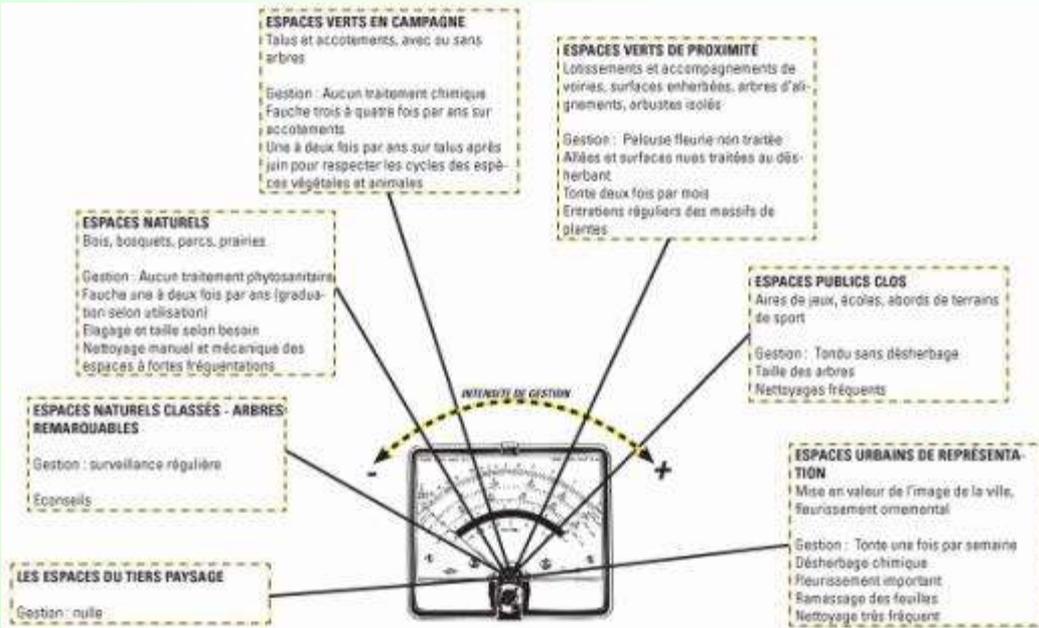
### Une opportunité de prise en compte des délaissés dans l'aménagement urbain de la ville :

intégrer les délaissés au réseau naturel urbain.  
complémentarité avec le réseau vert



# Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

## D. Synthèse des enjeux : la gestion des délaissés

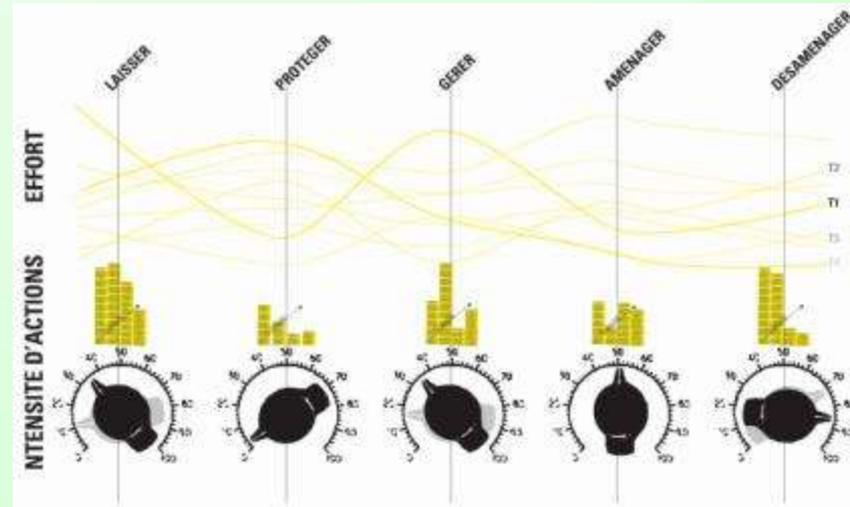


### UNE GESTION D'ENSEMBLE

- Gestion du patrimoine vert dans un souci écologique : rapprochement entre la future gestion des friches et la gestion actuelle des espaces verts.
- Déterminer les besoins et les différentes catégories d'espaces en ville et adapter les degrés d'interventions.
- Gestion des efforts en fonction des attentes

### Objectifs de gestion :

- ▶ Accueillir la diversité
- ▶ Réduction des coûts énergétiques
- ▶ Développer la maîtrise de l'eau, des déchets
- ▶ Gestion partagée et interventions des citoyens



# Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

## D. Synthèse des enjeux sociaux, économiques et environnementaux

### SYNTHESE DES DYNAMIQUES ENTRE DELAISSES ET AUTRES ESPACES URBAINS



# Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

## E. Perspectives d'actions

► Des objectifs différents en fonction des typologies

### ► Réglementation

Principes de protection à intégrer dans le PLU « zones d'intérêt écologiques »

Articulation avec la direction aménagement urbain et programmation

### ► Mise en place d'expérimentations écologiques et pédagogiques

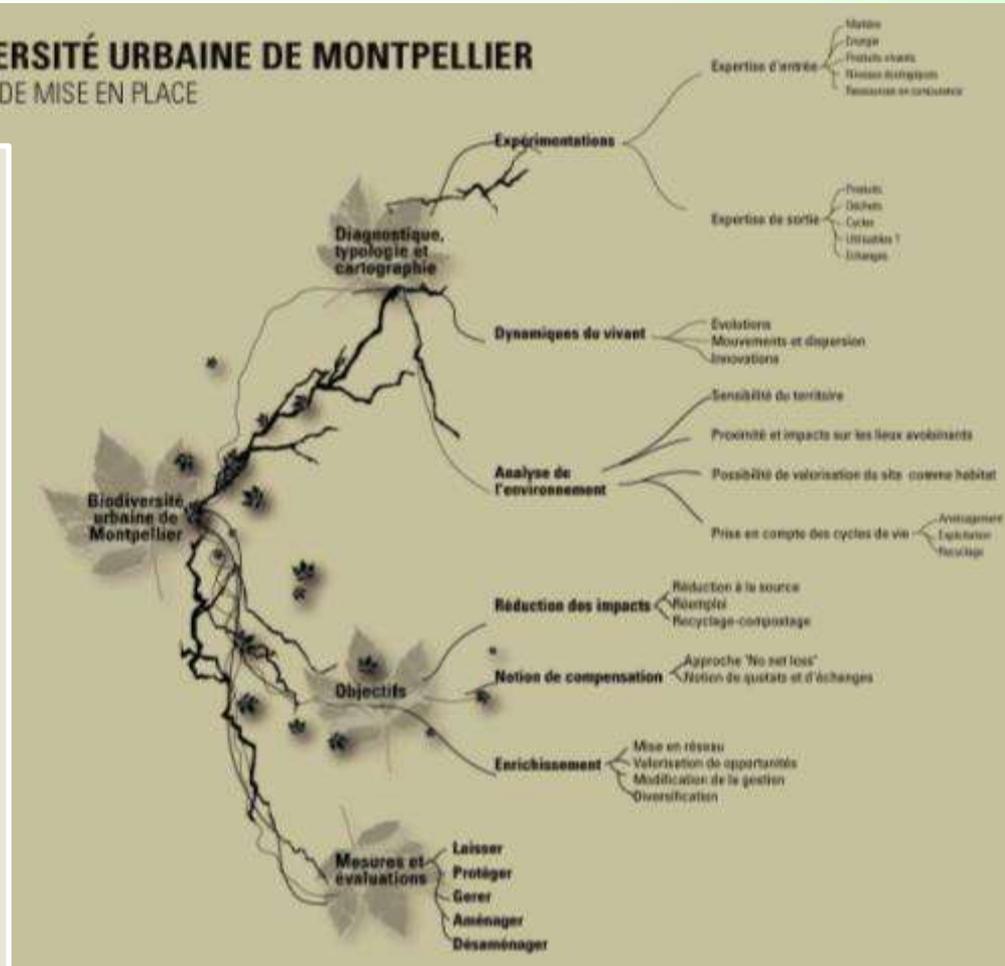
Aménagement, gestion et protection

*Création de zones refuges de biodiversité*

Animations

### ► Modes d'évaluations

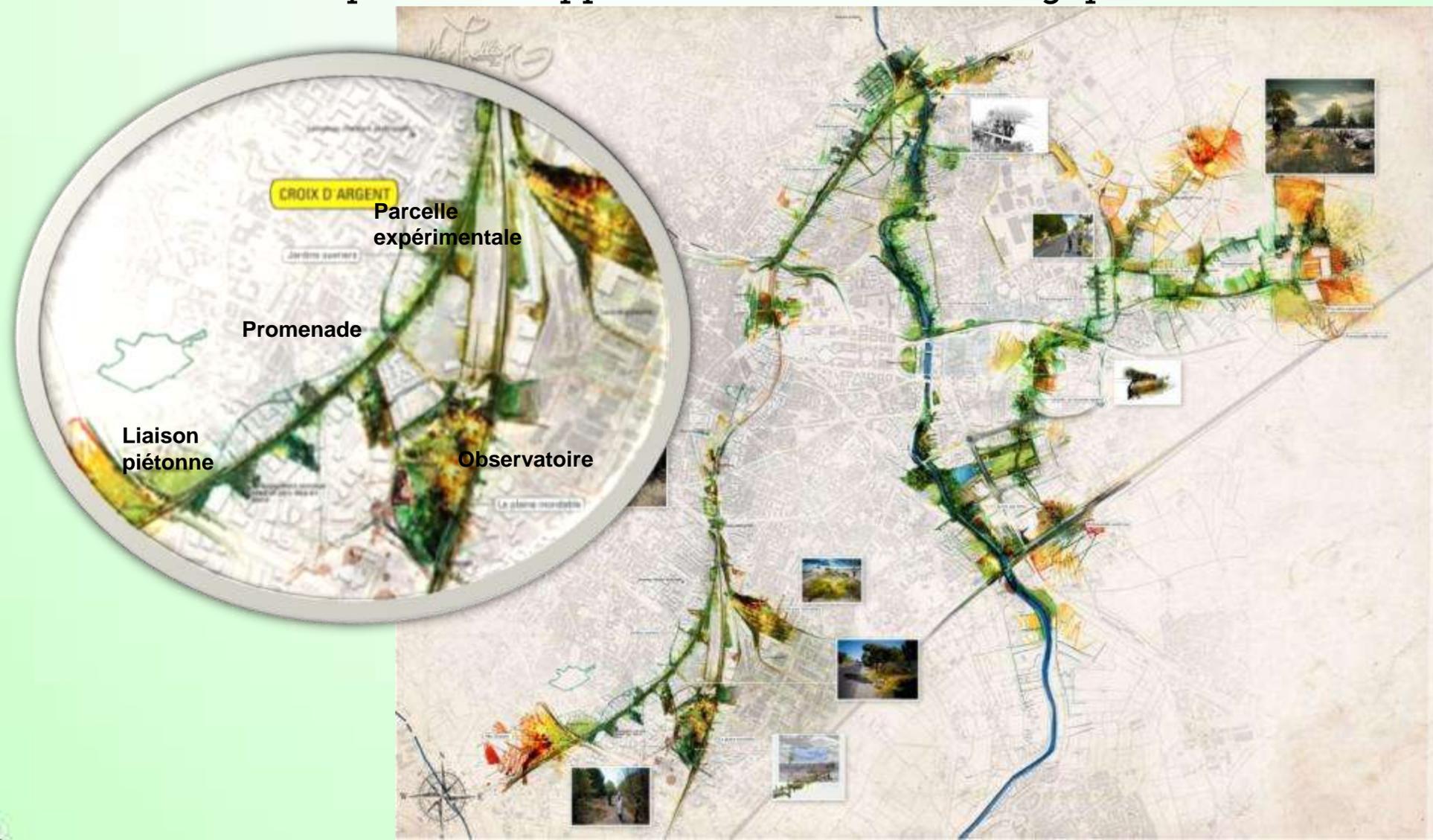
## LA BIODIVERSITÉ URBAINE DE MONTPELLIER DES PRINCIPES DE MISE EN PLACE



## Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

### E. Un plan d'actions : créer et diversifier les espaces et les espèces

Participe au développement d'un corridor écologique



# Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

## E. Préconisations d'action par type de délaissé

### FICHE ACTION N°2 // Mise en valeur de la friche des Pétroulles



**LOCALISATION**  
Dans le parc des Pétroulles

**SUPERFICIE**  
1000 m<sup>2</sup> long

**CONTEXTE / PROXIMITÉ**  
Cité de la Pergola (L17)

**Utilisations et potentiels**  
Un parc déjà en place mais une partie est enherbée.

#### EXISTANT



#### UN NOYAU À METTRE EN SCÈNE

- Une partie interdite mais riche
- Une topographie intéressante à mettre en avant
- Une qualité de biodiversité rare



#### ACTIONS !



- Pour la ville :**
- Mettre en valeur le patrimoine
  - Expérimenter
  - Augmenter la qualité du site

#### OBJECTIFS

- Pour les habitants :**
- Pratiquer de façon différente
  - Comprendre leur environnement

- Pour la biodiversité :**
- Protéger

#### PRÉCONISATIONS



#### PRINCIPE D'AMÉNAGEMENT

Mise en place d'un belvédère sur la friche

#### MOYENS MIS EN PLACE

Sensibilisation de la ville

#### TEMPS CONCRÈTE

Fonctionnant sous forme de workshop/ateliers

#### PERSONNES CONCERNÉES

Les agents et les usagers

#### ÉVOLUTIONS

Possibilité de plantation, continuer

#### LES ÉTAPES



# Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

## E. Préconisations d'action par type de délaissé

Mise en place d'expérimentations avec les agents

**COMBEMALE**  
TERRAIN D'EXPÉRIENCES ET DE PÉDAGOGIES



## Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

### E. Modes d'évaluation

#### Suivi scientifique de ces milieux

La collaboration avec le milieu scientifique permettrait d'évaluer le potentiel de dissémination des espèces animales et végétales dans ce dispositif de trame verte.

Une étude « dynamique et adaptation d'une espèce rudérale, *Crepis sancta*, en milieu urbain », est menée par Pierre Olivier Cheptou, CEFE - CNRS, et porte sur la végétalisation spontanée des pieds d'arbres sur les trottoirs.

#### Communiquer, éduquer, sensibiliser

Support de communication auprès du public sur la biodiversité et sur les pratiques horticoles des services municipaux faites selon des méthodes écologiques.



## Les friches, des espaces de nature en ville à valoriser

### E. Perspectives de communication

#### COMMUNIQUER

##### MOYENS D'ACTION

#### ▷ Promouvoir et animer la nature

Expositions in/ex situ (un lieu? plusieurs lieux? expo itinérante?)  
Parcours sensoriels, Jeux de piste  
Experimentations jardinières, potagères, culinaires, artistiques  
Affiches, installations, performances  
Blog, site internet, mailing

#### ▷ Mise en place de différentes structures pour l'animation

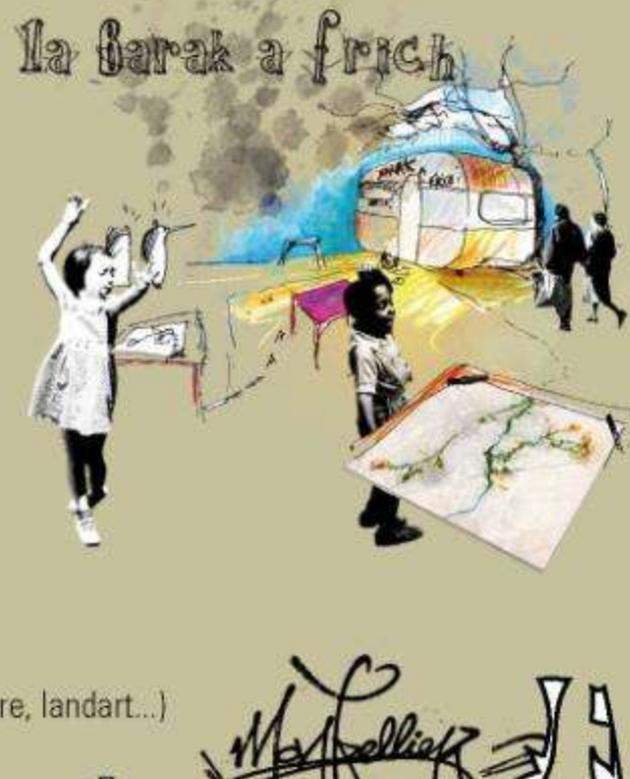
Associations de quartiers

#### ▷ Événements inscrits dans le calendrier de la ville

Festivals, concerts  
Débats, conférences, projections

#### ▷ Signalétiques et nature à lire

Panneaux, pancartes informatives  
Etiquetage itinérant  
Visite guidées, contées, chantées  
Livrets, guides, plan, "audioguides", sachets de graines  
Travail avec des artistes (son, vidéo, photo, peinture, danse, théâtre, landart...)  
Machines, installations pour l'observation



Le parti pris de « ne rien faire » entraîne un important travail de communication auprès des administrés, panneau d'information, actions pédagogiques . . .

A photograph of a railway track running through a field of tall green corn plants. The text "Merci de votre attention" is overlaid in the center.

**Merci de votre attention**