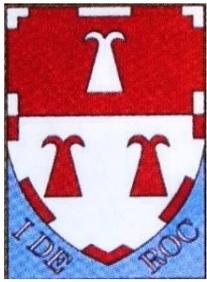


Commune de Laroque des Albères

66740



Le PAEN de Laroque des Albères



Commune de Laroque des Albères

66740



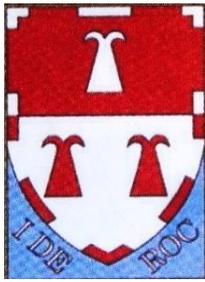
2014 : Mise en place d'un Périmètre de protection et de mise en valeur des Espaces Agricoles et Naturels Périurbains (P.A.E.N.)

Superficie : 632 ha (dont 38 ha St Genis)

672 comptes cadastraux pour 1449 parcelles

Constat : morcellement important avec un fort développement des friches...

- Nécessité de mettre en place une procédure d'aménagement concertée.



Commune de Laroque des Albères

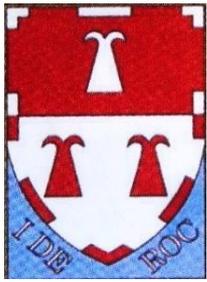
66740



2017 : Constitution d'une Commission Communale d'Aménagement Foncier (C.C.A.F.)

- Vérifier l'opportunité d'un projet d'aménagement foncier à l'échelle du périmètre d'étude ;
- Demander au Département des P.O. de réaliser une étude d'aménagement.

2018 : La Commission Permanente du Département a décidé de procéder au lancement de cette étude d'aménagement.



Commune de Laroque des Albères

66740

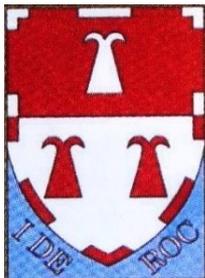


2020 : La C.C.A.F. a décidé

- De se prononcer favorablement sur le périmètre d'enquête
- De choisir la mise en œuvre d'une procédure d'Aménagement Foncier Agricole Forestier et Environnemental (A.F.A.F.E.)

2021 : La C.C.A.F. s'est positionnée sur 2 points

- De se prononcer sur la proposition d'aménagement ;
- D'organiser une enquête publique sur cette proposition d'aménagement (en cours).



Commune de Laroque des Albères

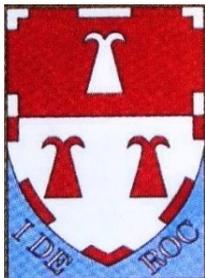
66740



A l'issue de l'enquête publique, après avis de la C.C.A.F., Le Conseil Départemental, pourra décider d'ordonner l'opération d'Aménagement Foncier Agricole Forestier et Environnemental envisagée, ou d'y renoncer.

3 VOLETS POUR L'ETUDE D'AMENAGEMENT

- Foncier - Valoris Géomètre Expert
- Agricole - Chambre d'Agriculture des P.O.
- Diagnostic environnemental - CRB environnement



Commune de Laroque des Albères

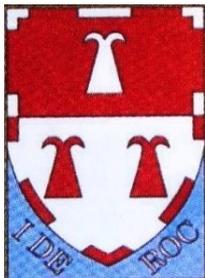
66740



Le diagnostic environnemental réalisé porte sur les milieux physiques et naturels et permet d'avoir une meilleure connaissance des enjeux du territoire portant sur la biodiversité, le paysage et le patrimoine, la ressource en eau, les risques naturels.

Il établit par ailleurs, dans le prolongement des enjeux environnementaux identifiés, des recommandations utiles dans le cadre de la mise en œuvre de l'opération d'aménagement envisagée, notamment sur le milieu naturel et biodiversité :

- Préservation du réseau de haies et d'alignements d'arbres (190 haies pour 25 km de linéaire)



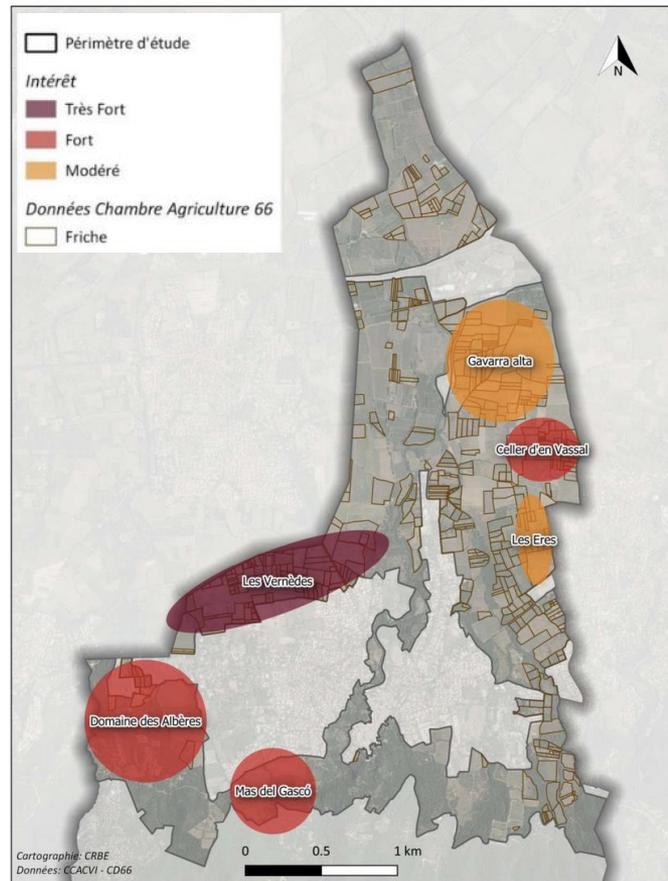
Commune de Laroque des Albères

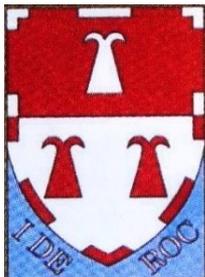


Etude d'Aménagement Foncier
Laroque-des-Albères



Mosaïques de milieux agri-naturels





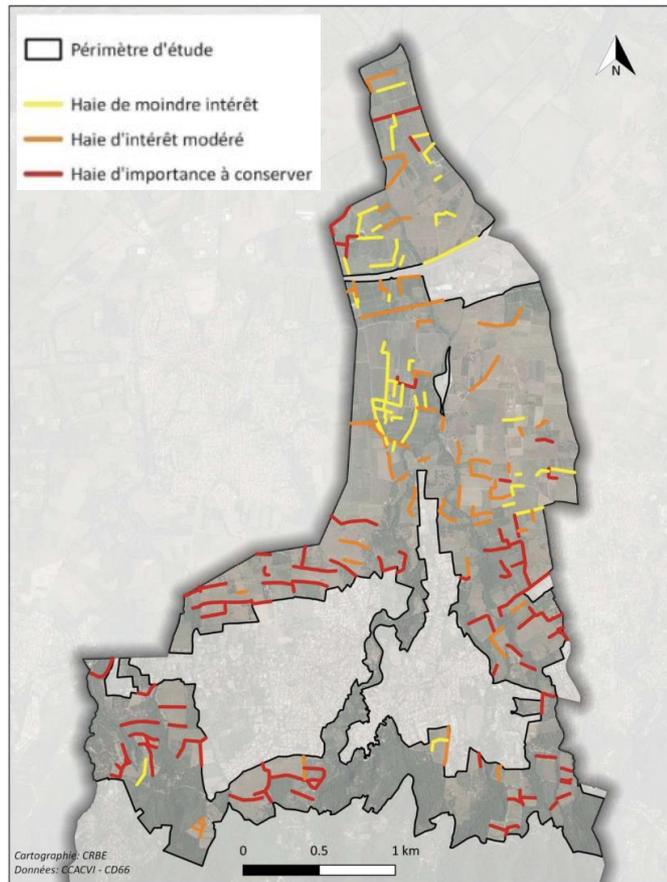
Commune de Laroque des Albères



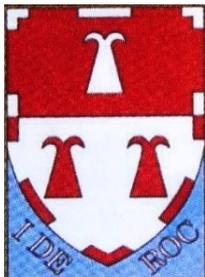
Etude d'Aménagement Foncier
Laroque-des-Albères



Classification des haies



PYRENEES
ORIENTALES
le Département



Commune de Laroque des Albères

66740



MERCI DE VOTRE ATTENTION