



JOURNÉE D'ÉTUDE ESPI2R À PARIS, LE 3 JUIN 2019

Immobilier durable : de la ville d'aujourd'hui à la cité de demain

Programme provisoire

8h30 Accueil

9h Introduction de la journée d'étude

Christian LOUIS-VICTOR, Président Groupe ESPI.

9h15 – 10h45 : Session I. Economie circulaire et multifonctionnalité

Table ronde présentée et animée par **Cathy VEIL**, enseignante-chercheuse à l'ESPI.

- Définition, conditions et freins de l'économie circulaire.
Secrétariat général de l'ADEME.
- Les freins à l'économie circulaire dans le secteur de l'immobilier.
Caroline BOUTELOUP et Joanne PEIRANI, Groupe Kardham.
- Comment façonner la ville circulaire de demain ?
Kathleen BOQUET et Sébastien DELPONT, Greenflex.
- Economie circulaire et droit de la concurrence : mariage de raison ou union impossible ?
Lionel ROCHE, Aklea Avocat.
- Le procédé constructif Nano® : flexibilité de conception et de transformation.
Damien CACOUAULT, AGILCARE Construction.
- La construction d'ossature de murs en bois qui recycle avec des palettes.
Jean-Claude ESCRIVA, SOFRINNOV.
- Industrial and urban symbiosis, a strategy to accomplish complex analysis: the case of Bezancourt-Pomacle Bioraffinery.
Manuel E. MORALES, Chaire de Bioéconomie industrielle NEOMA - CERDI.

10h45 Pause-café

11h – 12h30 : Session II. Renaturation des villes

Table ronde présentée et animée par **Carmen CANTUARIAS**, enseignante-chercheuse à l'ESPI.

- Les promoteurs et l'agriculture urbaine : vers de nouvelles modalités d'aménagement des espaces verts des résidences ?
Pascale SCHEROMM et Louis CRETIN, UMR Innovation INRA Montpellier et CIRAD, Montpellier Supagro.

- Laissons des dents creuses pour redonner le sourire aux citoyens.
Floris VAN LIDTH, ESPI Marseille.
- Projet d'agriculture urbaine Opéra Bastille.
Frédéric MAGRE, TOPAGER. (à confirmer).
- Projet d'agriculture urbaine « Ma ville verte ».
Anaïs JEANTET. Entreprise Ma ville verte.
- Faciliter l'intégration de la biodiversité dans un projet d'aménagement.
Florence MARIN-POILLOT et Lena GAHERY, URBALIA (à confirmer).
- Les infrastructures vertes comme outil d'adaptation au changement climatique.
Tolga COSKUN, ARP-Astrance.
- Infrastructures vertes en Ile de France.
Marc BARRA, ARB idF (à confirmer).
- Mobilisation des acteurs de l'immobilier et création d'outils pour intégrer durablement la biodiversité aux projets, de l'ilot bâti aux infrastructures vertes.
Pierre DARMET, Conseil International Biodiversité et Immobilier – CIBI.

12h30 Déjeuner

Exposition-artistique de **Laurent GAPAILLARD** (à confirmer)

14h – 16h : Session III. Systèmes urbains durables

Table ronde présentée et animée par **Anne-Catherine CHARDON**, enseignante-chercheuse à l'ESPI.

- Le piéton moteur du développement de la Ville.
Hervé JUDEAUX, ESPI Paris.
- La valorisation de l'identité urbaine : étude de cas de la ville d'Avignon.
Pascal PAYEN-APPENZELLER, Geste d'Or (à confirmer).
- Un modèle d'évaluation des villes intelligentes de taille moyenne depuis la perspective de l'innovation. Cas de San Isidro Lima.
Carlos ESPONDA ALVA, Université Ricardo Palma, Lima, Pérou.
- Le futur de la préfabrication dans l'habitat collectif.
Reddaa Mehdi ABDERAOUF, Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Nancy, ENSAN.
- L'impact des labels énergétiques sur la perception des gens quant à la performance énergétique des logements.
Nataly CRUZ et Edouard CIVEL, Chaire Economie Climat & Université Paris-Nanterre.
- Modèle des prix hédoniques utilisée pour comparer les prix du logement à Lyon et à Brest.
Edouard CIVEL, Chaire Economie Climat & Université Paris-Nanterre.
- Evaluation socio-économique de l'ORCOD-IN du Bas-Clichy.
Valentina SALAZAR ARISTIZABAL et Julie DE BRUX, CITIZING.
- Concevoir, gérer et habiter la cité de demain par le jeu : une expérience pédagogique au service des acteurs de la ville durable.
Christophe HUON, Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Nancy, ENSAN.

16h Pause-café

16h15 Mise en perspective : Ville durable et inclusive

Alexandrine LAPOUTTE, Université de Lyon.

16h30 Conclusions et synthèse de la journée d'étude

Isabelle MALEYRE, Directrice ESPI2R.